



Prefeitura Municipal de Marechal Floriano

ESTADO DO ESPIRITO SANTO

LEI MUNICIPAL Nº. 2.736, DE 05 DE AGOSTO DE 2024.

AUTORIZA O CHEFE DO PODER EXECUTIVO A DOAR IMÓVEL A PARÓQUIA DE SANT'ANA.

O PREFEITO MUNICIPAL DE MARECHAL FLORIANO, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, no uso de suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal autorizado a doar terreno onde já se encontra em posse da Igreja Católica dedicada "Santa Rita", em favor da Paróquia de Sant'Ana de Marechal Floriano, Mitra Arquidiocesana de Vitória-ES, CNPJ Sob nº 27.054.162/0083-05, com uma área total de 883,63 m², e um perímetro de 125,329 m com as seguintes confrontações e medidas, **FRENTE:** Rua Silvio Rogério Lenke mede 30,973m (trinta metros, novecentos e setenta e três decímetros), pontos 142, 143, 144 e 145; **FUNDOS:** Igreja Santa Rita, mede 38,152m (trinta e oito metros, cento e cinquenta e dois decímetros), pontos 146 e 147; **LADO ESQUERDO:** Rua Gustavo Hertel, mede 21,355m (vinte e um metros, trezentos e cinquenta e cinco decímetros), pontos 145 a 146; **LADO DIREITO:** Prefeitura Municipal de Marechal Floriano, mede 34,850m (trinta e quatro metros, oitocentos e cinquenta decímetros), pontos 147 a 142; que deverá ser desmembrado do patrimônio municipal, localizado no bairro Santa Rita, onde já encontra-se construída a escadaria de acesso à Igreja, avaliado pela comissão de avaliação, foi atribuído o valor para efeitos fiscais no valor de R\$ 285.000,00 (duzentos e oitenta e cinco mil reais), conforme laudo e planta em anexo.

Art. 2º O referido imóvel será desmembrado do patrimônio municipal, tendo as seguintes características limitrofes:

LOTE 54 – SANTA RITA				
PONTO	AZIMUTE	DISTÂNCIA (M)	E (M)	N (M)
147 – 142	154°59'25"	21,355	324.776,28	7.740.540,76
142 – 143	258°27'55"	4,470	324.771,90	7.740.539,87
143 – 144	192°56'17"	20,361	324.767,34	7.740.520,03
144 – 145	248°39'47"	6,142	324.761,62	7.740.517,79
145 – 146	309°41'34"	34,850	324.734,80	7.740.540,05
146 - 147	58°15'54"	38,152	324.767,25	7.740.560,12



Prefeitura Municipal de Marechal Floriano

ESTADO DO ESPIRITO SANTO

Parágrafo Único. Integra a este projeto a planta em anexo.

Art. 3º Ficam desde já desafetadas as áreas contidas no art. 2º.

Art. 4º Não é permitida a alienação e/ou transferência, parcial e/ou total, para terceiros, a qualquer título, do imóvel objeto de doação de que trata a Lei.

§ 1º A Escritura Pública de Doação a ser transcrita no Registro de Imóveis deve constar expressamente em seu texto o que discrimina o caput.

§ 2º Na Escritura Pública de Doação, deverá constar, ainda, que a falta de observância do disposto no art. 4º desta Lei, tornará nula a doação, revertendo o imóvel ao patrimônio público municipal, com todas as benfeitorias existentes, sem que haja obrigação de reparação, reposição

Art. 5º As despesas decorrentes da lavratura da Escritura Pública de Doação e demais encargos, inclusive o recolhimento do Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis, bem como o seu consequente registro junto ao Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca, correrão por conta do outorgado donatário.

Art. 6º Fica autorizado o Executivo Municipal, após processada a doação, realizar todo o registro contábil e patrimonial necessários ao cumprimento da presente lei.

Art. 7º Fica dispensada a licitação na forma do Art. 16 da Lei 14.133/2021.

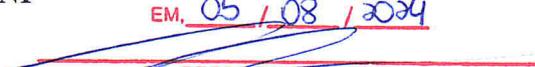
Art. 8º Esta Lei entra em vigor na data da publicação.

Art. 9º Revogam-se as disposições em contrário.

Registre-se, Publique-se e Cumpra-se.

Marechal Floriano/ES, 05 de Agosto de 2024.


JOÃO CARLOS LORENZONI
Prefeito Municipal

Prefeitura Municipal de Marechal Floriano
SANCIONO A PRESENTE LEI
QUE RECEBE O Nº 2.736 / 2024
EM, 05 / 08 / 2024

PREFEITO MUNICIPAL

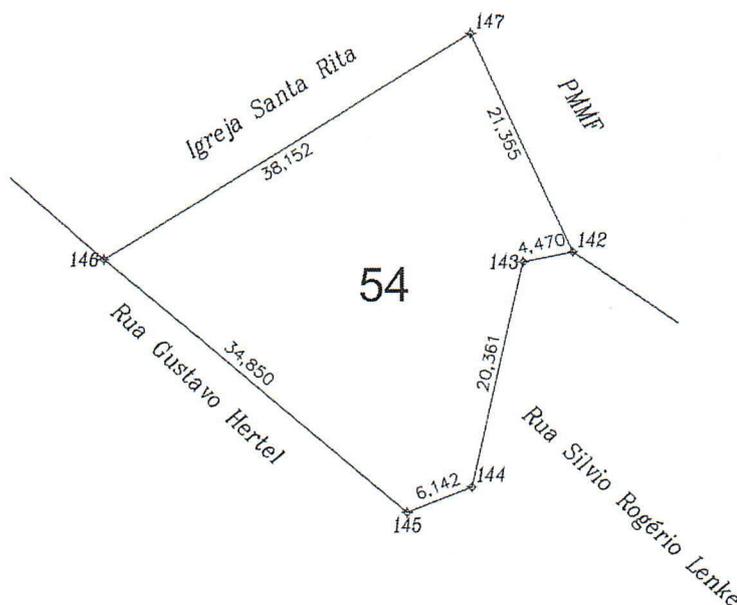
Projeto de Lei nº. 058/2024 – Autor: Poder Executivo



Prefeitura Municipal de Marechal Floriano

ESTADO DO ESPIRITO SANTO

ANEXO I



54					
Ponto	Azimute	Distância(m)	E(m)	N(m)	
147 - 142	154°59'25"	21,355	324.776,28	7.740.540,76	
142 - 143	258°27'55"	4,470	324.771,90	7.740.539,87	
143 - 144	192°56'17"	20,361	324.767,34	7.740.520,03	
144 - 145	248°39'47"	6,142	324.761,62	7.740.517,79	
145 - 146	309°41'34"	34,850	324.734,80	7.740.540,05	
146 - 147	58°15'54"	38,152	324.767,25	7.740.560,12	

Município(s): Marechal Floriano. E-S

Endereço: Santa Rita

Área Total: 883,63 m²

Perímetro: 125,329 m

Escala: A4 - 1:xxx

Data: 03/05/2024

Quadro de Assinaturas:

Responsável:

Prefeitura Municipal de Marechal Floriano

Resp. Téc.:

Valério Monteiro
Técnico em Agrimensura
CRT-ES - 09834468733
Credenciamento INCRA: ISUL